



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 859**

11 Αυγούστου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση σχεδίου πόλης ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Ν. Αιτ/νίας στο Ο.Τ 346 αυτού 1

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ 126 του Δήμου Επανομής Ν. Θεσσαλονίκης 2

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων στα Ο.Τ. Γ696, Ο.Τ. Γ697, Ο.Τ.Γ 717 με την μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ696-Γ716, Ο.Τ. Γ697-Γ717, τροποποίηση των οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών βόρεια του Ο.Τ. Γ696 και νέα θέση του χώρου στάθμευσης βόρεια των Ο.Τ. Γ696 και Ο.Τ. Γ716 στην περιοχή «Κουμπέ» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου .. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 626 (1)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Ν. Αιτ/νίας στο Ο.Τ 346 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

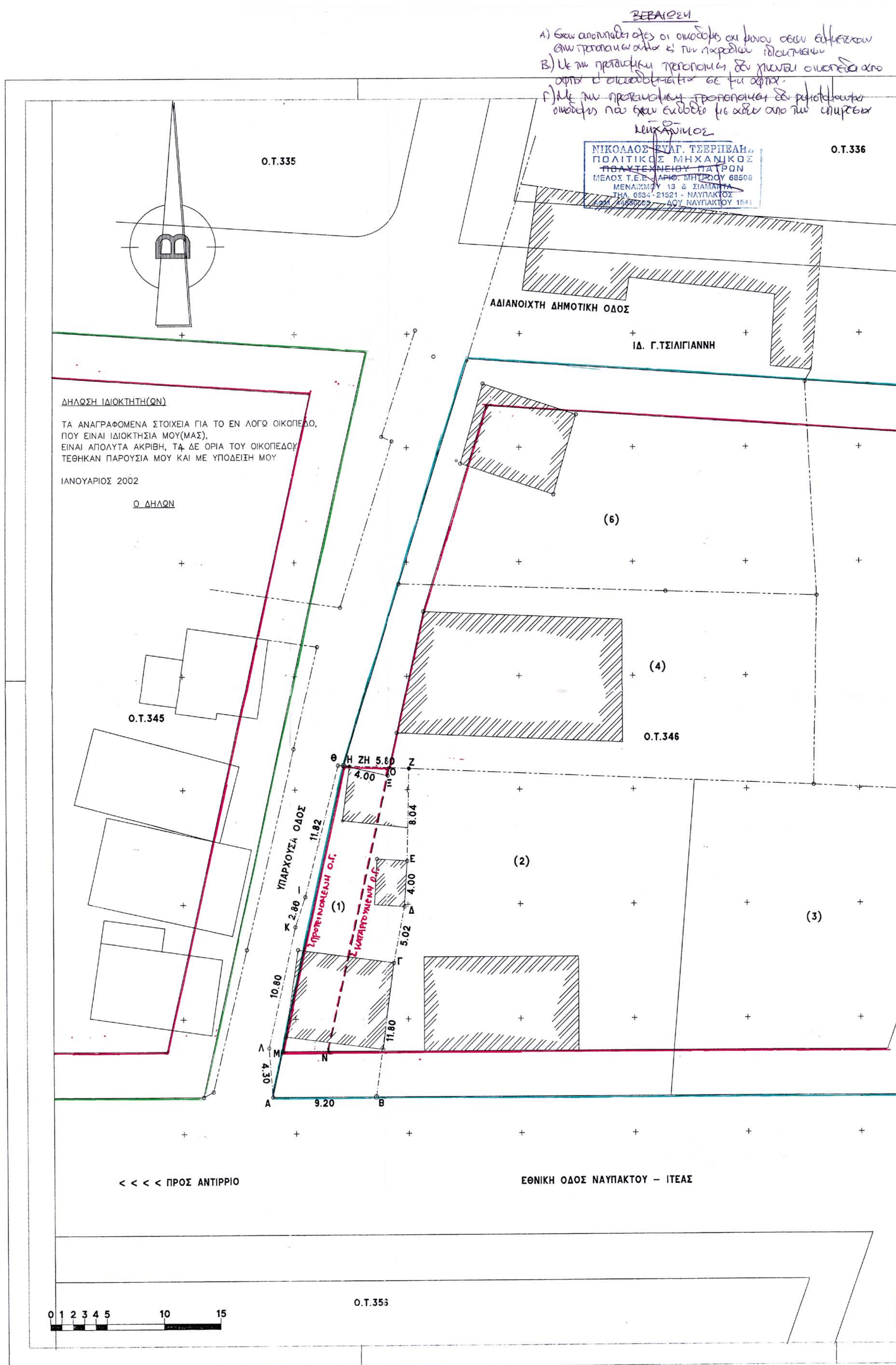
1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94/ΦΕΚ/Α΄ και του Ν. 2240/94/ΦΕΚ 153 Α΄ «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
3. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν . 2831/00 (ΦΕΚ 140/Α/00) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.02)
5. Την αριθ. Τ.Υ. 353 Εισήγηση Δήμου ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ.
6. Την αριθ. 202/2000, Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ.
7. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία των εγκ. 1/61 και 8/75 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
8. Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπ/σμού (αρθρ. 29Α του Ν 1558/85) όπως αυτό προστέθηκε με το αρθρ. 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α).
9. Την υπ’ αρ. 1525/23.2.2002 αίτηση Σταυρογιανοπούλου Γεωργίας.
10. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Ναυπάκτου (Δυτική επέκταση) ΦΕΚ 153 Δ/5.4.1978.
11. Το τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχανικού Τσερπελή Νικολάου που συντάχθηκε τον Ιανουάριο του 2000.
12. Τα αριθ. πρωτ. 11727/19.12.2000, 11726/12-2000 έγραφα της Υπηρεσίας ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ με συνημμένη την αριθμ. 202/2000 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
13. Το ότι ακολουθήθηκε η προβλεπόμενη από το νόμο διαδικασία δημοσίευσης της υπ’ αρ. 202/2000 Απόφασης σε εφημερίδες, αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.
14. Τις αρ. 7065/23.1.01, 7060/22.1.01, 7061/22.1.01, 7064/23.1.01 εκθέσεις επίδοσης.
15. Το ότι κατατέθηκαν οι απαιτούμενες αμοιβές και παράβολα για την σύνταξη του Τοπογραφικού Διαγράμματος.
16. Τις εφημερίδες ΕΜΠΡΟΣ 12.1.2001 και ΑΙΧΜΗ 4.1.2001, 30.12.2000 στις οποίες δημοσιεύτηκε η παραπάνω Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
17. Το ΦΕΚ 85Δ/9.2.93 βάσει του οποίου το παραπάνω Ο.Τ. 346 είναι εκτός του παραδοσιακού οικισμού.
18. Το ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της υπ’ αρ. 202/2000 Αποφάσεως στο Χρονικό διάστημα που προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.
19. Το με αρ 3807/17.1.2003 έγγραφο Δ/νσης Πολεοδομίας Αιτ/νίας.
20. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Αιτ/νίας όπως διατυπώθηκε στην 7η πράξη, θέμα 3ο αυτού.
21. Την υπ’ αρ. 216/15.1.2003/ΦΕΚ 63/Β/24.1.2003 Απόφαση περί Μεταβίβαση Αρμοδιοτήτων στους Βοηθούς Νομάρχες, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Ν. Αιτ/νίας και στο Ο.Τ. 346 αυτού, όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο διάγραμμα το οποίο και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της Απόφασης. Δηλαδή την κατάργηση της πρασιάς στο Ο.Τ. 346 σχ. Πόλης ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ στο τμήμα Θ.Ο.Ν.Μ. και μόνο. Ειδικότερα προτείνεται η κατάργηση της πρασιάς και η μετατόπιση της Ο.Γ. κατά 4 μέτρα, διότι με την εφαρμογή του υπάρχοντος Ρυμοτομικού σχεδίου , η παραπάνω ιδιοκτησία καθίσταται μη άρτια και μη οικοδομήσιμη και λαμβάνοντας υπόψη ότι καθίσταται αδύνατη η τακτοποίησή της με τα όμορα οικόπεδα καθ ότι αυτά είναι ήδη οικοδομημένα. Επίσης με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν μειώνεται το πλάτος των εγκεκριμένων κοινοχρήστων χώρων (δρόμων).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι 15 Ιουλίου 2003

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ


ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Α) Έχουν αποτυπωθεί όλες οι οικοδομές όχι μόνον όσων συμμετέχουν στην τροποποίηση αλλά κι των παρόδιων ιδιοκτησιών
Β) Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν γίνονται οικόπεδα από άρτια κι οικοδομήσιμα σε μη άρτια.
Γ) Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν ρυμοτομούνται οικοδομές που έχουν εκδοθεί με άδεια από την υπηρεσία
-Ο- ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΑΓ. ΤΣΕΡΠΕΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 68508
ΜΕΝΑΙΧΜΟΥ 13 & ΣΙΑΜΑΝΤΑ
ΤΗΛ. 0634 - 21521 - ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ
ΔΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ 1541
Ο.Τ.335
Ο.Τ.336
ΑΔΙΑΝΟΙΧΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΙΔ. Γ.ΤΣΙΛΙΓΙΑΝΝΗ
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(ΩΝ)
ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ(ΜΑΣ), ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ
ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2002
Ο ΔΗΛΩΝ
(6)
(4)
Ο.Τ.345
Ο.Τ.346
Θ Η ΖΗ 5.80 Ζ
4.00
8.04
Ε
4.00
Δ
5.02
Γ
(2)
(3)
(1)
ΥΠΑΡΧΟΥΣΑ ΟΔΟΣ
11.82
2.80
10.80
11.80
Λ
Μ
Ν
4.30
Α 9.20 Β
<<< ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΡΡΙΟ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ – ΙΤΕΑΣ
Ο.Τ.355
0 1 2 3 4 5 10 15

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λογους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ, ΤΟΜΕΑΣ Ε, Ο.Τ.346

Δ/γμα Ρυμοτομίας Π.Δ. ΦΕΚ 153 Δ/1978

		Παρέκκλιση προ –
Εμβαδόν	400.00m²	–
Πρόσωπο	15.00m	–

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 70%
Συντελεστής Δόμησης: 0.8
Επιτρεπόμενο ύψος: 7.50m
Πρασιά: 4m

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΚΛ.1:500

Ο.Τ.335
Ο.Τ.336
Ο.Τ.345
Ο.Τ.346
Ο.Τ.347
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ – ΙΤΕΑΣ
Ο.Τ.356
Ο.Τ.355

Πινακας Ιδιοκτησιών
(1) ΣΤΑΥΡΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
(2) ΧΡΥΣΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
(3) ΤΣΟΥΜΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
(4) ΧΡΥΣΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
(5) ΦΟΥΝΤΑΣ ΑΙΜΙΛΙΟΣ
(6) ΤΣΙΛΙΓΙΑΝΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αριθ. Πράξεως 686/18-6-03
Συνοδεύει την υπ' αριθ.
Απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας περί Τροποποίησης σχ. Πόλης Ν/κτου ΟΤ 346
Μεσολόγγι 18/6/03
Ε.Ν.
Ο Δ/ΝΤΗΣ
κ.α.
Τσιώλης Δημήτριος
Αγρον. τοπ. Μηχ/κός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Μεσολόγγι 18/6/03
Ο Δ/ντής
κ.α.
Τσιώλης Δημήτριος
Αγρον. τοπ. Μηχ/κός

(5)

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ

Ο.Τ.347

ΠΡΟΣ ΙΤΕΑ > > > >

Ο.Τ.355

ΟΙΚΟΠΕΔΟ Εοικ=ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΛΑ=254.15 τ.μ.
ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ Ερ=ΑΜΗΘΙΚΛΑ=27.03τ.μ.
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΜΕΤΑ ΤΗ ΡΥΜΟΤΟΜΗΣΗ Εοικρ=ΑΒΓΔΕΖΗΜΑ=227.12 τ.μ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟ ΤΜΗΜΑ ΠΡΑΣΙΑΣ ΞΗΜΝΞ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ Ο.Γ. Ρ.Γ.
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ Ο.Γ. Ρ.Γ.

ΕΡΓΟ	:	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΠΡΑΣΙΑΣ
ΘΕΣΗ	:	ΤΟΜΕΑΣ Ε, Ο.Τ. 346 ΛΥΓΙΑΣ – ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	:	ΣΤΑΥΡΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΜΕΛΕΤΗ	:	ΤΣΕΡΠΕΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΝΑΙΧΜΟΥ 13, ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ ΤΗΛ 26340 21521 - 0977 314214
ΘΕΜΑ		Τοπογραφικο Διαγραμμα T1
ΚΛΙΜΑΚΑ		1 : 200
ΧΡΟΝΟΣ		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2000

Το παρον συνοδευει την υπ' αριθμ. 202/2000 Αποφαση του Δημοτικου Συμβουλιου Ναυπακτου

Εθεωρηθη

Ο Ειδικος Γραμματεας — Ο Δημαρχος

Δημ.Ασημακοπουλος — Κων/νος Κονιδας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Αριθ. Πρωτ. 2720
Το παρόν συνοδεύει ταυτάριθμο έγγραφό μας.
Ναύπακτος 29-11-2002
Κορακιανίτης
Πολιτικός Μηχανικός

Σφραγιδα - Υπογραφη

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΕΥΑΓ. ΤΣΕΡΠΕΛΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΠΑΤΡΩΝ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. – ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 68508
ΜΕΝΑΙΧΜΟΥ 13 & ΣΙΑΜΑΝΤΑ
ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ – ΤΗΛ. 0634 – 21521
Α.Φ.Μ 044660595 – Δ.Ο.Υ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ 1541

Εγκρισεις

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Αριθ. Πρωτ. Τ.Υ. 228
Το παρόν συνοδεύει ταυτάριθμο έγγραφό μας.
Ναύπακτος 11-02-03
Γεώργιος Ν. Καπής

Αριθ. 29/οικ.28211/ΠΣΚ/7641 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ 126 του Δήμου Επανομής Ν. Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153 και 154 του Π.Δ. της 14/27.7.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ΄), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄).

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α/94), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2242/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α΄/94), όπως και το άρθρο 63 του Π.Δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21/Α΄).

4. Την με αρ. 21/31.3.95 Απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β/11.4.95) όπως ισχύει.

5. Την με αρ. 33/2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Επανομής.

6. Την με αρ. 119/8.7.2003 πράξη γνωμοδότησης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης.

7.Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α792) και τη διαπίστωση ότι από τις τυχόν κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την με αρ. πρ. 10/6943/13.3.2003 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης με θέμα: «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΗ» από τον Βοηθό Νομάρχη Αβραμίδη Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Επανομής στο Ο.Τ. Γ 126 με την δημιουργία αδιεξόδου πεζοδρόμου και προκηπίων πλάτους 2μ. κατά μήκος των πλευρών του, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση και θεωρημένο από τον Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Ν. Θεσσαλονίκης πρωτότυπο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Ιουλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΕΠΑΝΟΜΗΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ ΟΤ Γ126

Κεντρο Αναφορας: Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0 απο Αθηνα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 34 %



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29 ... 28.2.11 ... απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης για τ. Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. Γ.126 του Δήμου Επανομής Ν. Θεσσαλονίκης

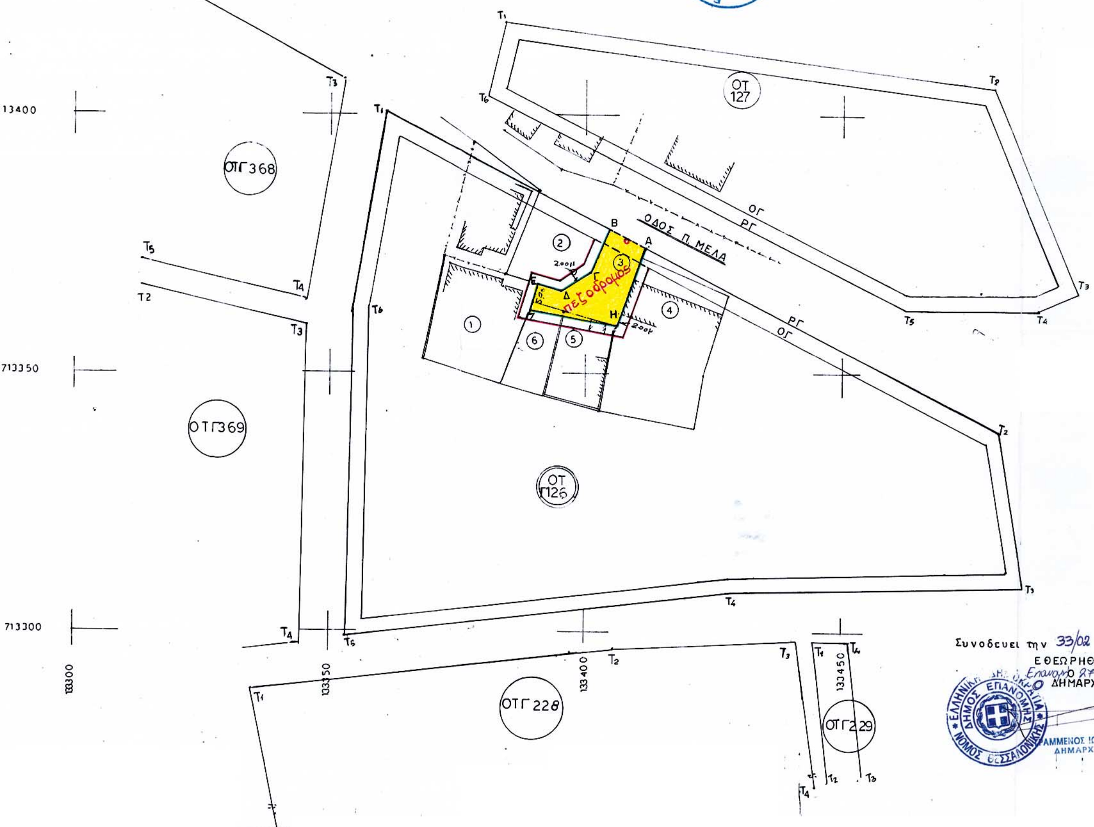
Θεσσαλονίκη 21-7-2003
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΙΛΙΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

α/α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	Βουλγαριδης Κων/νος	ΕΠΑΝΟΜΗ
2	Καρβουνιδου Ιωαννα	ΠΕΤΡΟΥ ΣΥΝΔΙΚΑ 84 ΘΕΣ
	Τραϊκουδη Ροδη	-//-
4	Τραϊκουδης Ιωαννης	ΕΠΑΝΟΜΗ
6	Αγαπιδης Ιωαννης	ΚΑΜΙΝΙΑΤΟΥ 6 ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
5	Περπιρης Κων/νος	ΑΝΑΞΙΜΑΝΔΡΟΥ 98 -//-
3	Όλοι οι ανωτέρω	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΟΤ Γ126	Α	133 411.76	713374.31
	Β	133 404.64	713377.97
	Γ	133400.74	713369.50
	Δ	133395.06	713365.59
	Ε	133390.50	713367.24
	Ζ	133389.25	713362.40
	Η	133406.25	713359.03
	Τ1	133360.72	713400.55
	Τ2	133480.36	713339.05
	Τ3	133485.47	713309.02
	Τ4	133427.54	713307.50
	Τ5	133352.92	713298.94
	Τ6	133354.40	713362.12
ΟΤ Γ228	Τ1	133334.63	713288.78
	Τ2	133405.50	713296.92
	Τ3	133441.11	713297.85
	Τ4	133444.46	713259.60
ΟΤ Γ127	Τ1	133384.36	713417.81
	Τ2	133479.35	713405.44
	Τ3	133495.93	713365.64
	Τ4	133488.23	713362.54
	Τ5	133482.46	713362.56
	Τ6	133381.10	713403.69
ΟΤ Γ229	Τ1	133445.12	713297.96
	Τ2		
	Τ3		
	Τ4	133451.13	713298.12
ΟΤ Γ368	Τ2	133294.05	713438.91
	Τ3	133352.61	713406.72
	Τ4	133345.02	713364.18
	Τ5	133313.32	71`337.76
ΟΤ Γ369	Τ2	133313.26	713366.64
	Τ3	133345.53	713359.11
	Τ4	133343.89	713296.26
	Τ		
	Τ		



Συνοδεύει την 33/02 Α.Δ.Σ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Επανομή 27-2-2003
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



ΓΑΜΜΕΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αριθ. 5243/2211 (3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων στα Ο.Τ. Γ696, Ο.Τ. Γ697, Ο.Τ.Γ 717 με την μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ. Γ696-Γ716, Ο.Τ. Γ697-Γ717, τροποποίηση των οικοδομικών - ρυμοτομικών γραμμών βόρεια του Ο.Τ. Γ696 και νέα θέση του χώρου στάθμευσης βόρεια των Ο.Τ. Γ696 και Ο.Τ. Γ716 στην περιοχή «Κουμπέ» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος(ΦΕΚ 228/Α/23) «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/02) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Ν.2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) όπως συμπληρώθηκε με το Ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.».

4. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Κουμπέ» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου που εγκρίθηκε με το 25.4.89 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 272 /Δ΄).

5. Την με αρ. 181/2002 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου που συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης.

6. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό της συνεδρίασης 9/2003 θέμα 2ο.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

8. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση δεν μειώνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας.

9. Την 641/13.1.2003 απόφαση του Νομάρχη Χανίων «Ανάθεση εξουσίας υπογραφής αποφάσεων κ.λπ. «Με εντολή Νομάρχη», αποφασίζουμε:

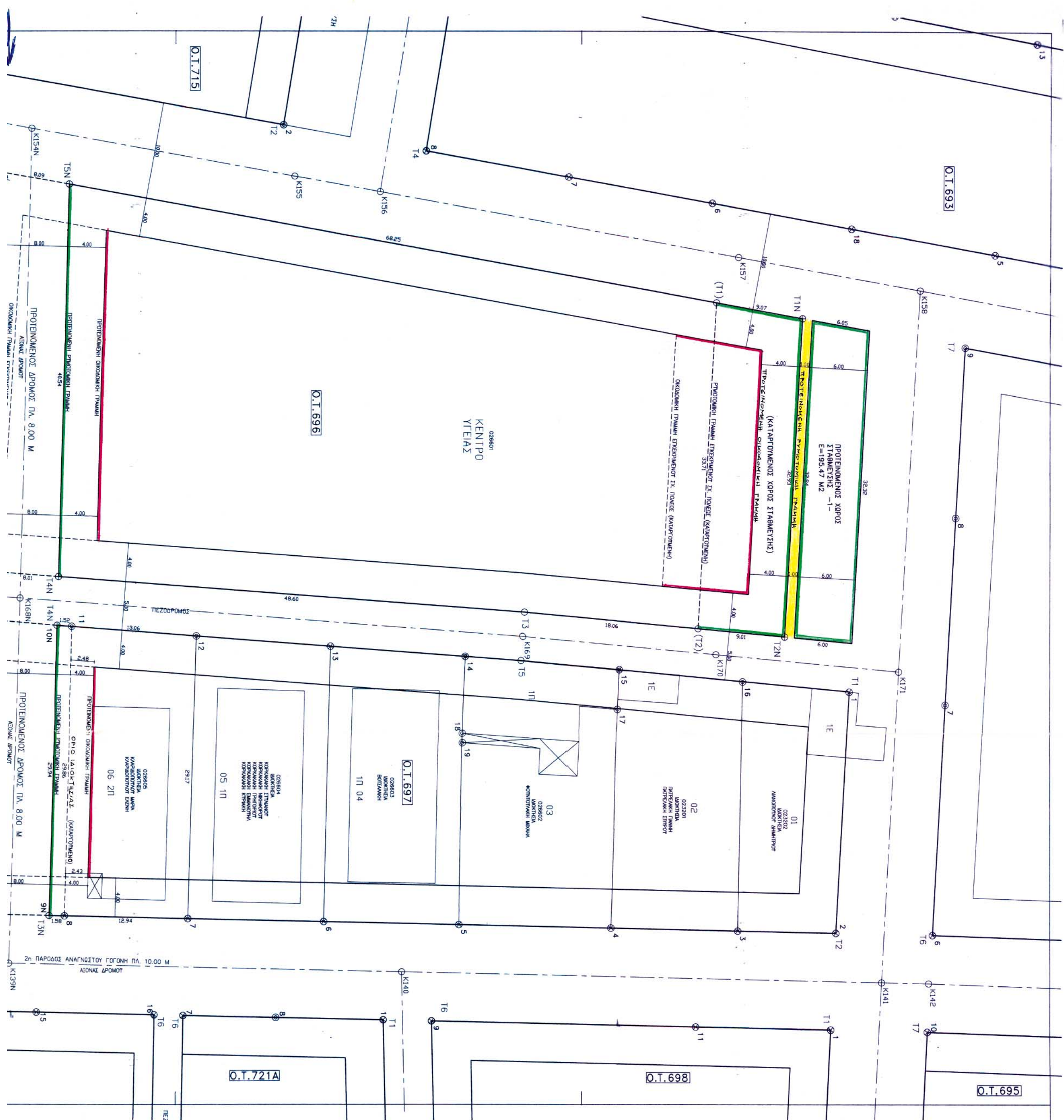
1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων στα Ο.Τ.Γ696, Ο.Τ.Γ697, Ο.Τ.Γ717 με την μετατόπιση του δρόμου μεταξύ των Ο.Τ.Γ696-Γ716, Ο.Τ.Γ697-Γ717, τροποποίηση των οικοδομικών -ρυμοτομικών γραμμών βόρεια του Ο.Τ.Γ696 και νέα θέση του χώρου στάθμευσης βόρεια των Ο.Τ.Γ696 και Ο.Τ.Γ716 , στην περιοχή «Κουμπέ» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1:200 συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από την Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν. Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 2.7.2003.

2. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει.

Χανιά, 10 Ιουλίου 2003

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ


Ο.Τ.715
Ο.Τ.693
Ο.Τ.696
ΚΕΝΤΡΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ -1- Ε=195.47 Μ2
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 8.00 Μ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
Ο.Τ.697
2η ΠΑΡΟΔΟΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΓΟΓΩΝΗ ΠΛ. 10.00 Μ
ΑΞΟΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ
Ο.Τ.721Α
Ο.Τ.698
Ο.Τ.695

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ΧΑΙΡΕΤΑΚΗΣ ΜΑΝΩΛΗΣ
& συνεργάτες

ΕΡΓΟΤΕΧΝΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ Ε.Μ.Π.

ΕΡΓΟ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΥΜΠΕ ΠΡΩΗΝ Δ. ΜΟΥΡΝΙΩΝ ΣΤΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ 696, 697, 716, 717

ΘΕΣΗ: ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ ΚΟΥΜΠΕ ΠΡΩΗΝ Δ. ΜΟΥΡΝΙΩΝ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΣΧΕΔΙΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΟ - ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Τ

ΚΛΙΜ. 1:200

ΙΟΥΝ 2002

ο μηχανικός

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Β. ΧΑΙΡΕΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΚΡΙΣΤΑΚΗ 1, & ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΧΑΝΙΑ ΚΡΗΤΗΣ 73134 ΤΗΛ (0821) 54082 FAX 54083

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΩΣ ΚΟΥΜΠΕ ΠΡΩΗΝ Δ. ΜΟΥΡΝΙΩΝ - ΚΛ. 1:1000

Ο.Τ.718

Ο.Τ.716

Ο.Τ.717

Ο.Τ.722

Ο.Τ.721

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ Ε=348.92 Μ2

ΔΡΟΜΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΠΛ. 8.00 Μ (ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΟΣ)

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 5.00 Μ

ΔΡΟΜΟΣ ΠΛ. 10.00

